Экземпляр регистрационного дела

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Марьиногорское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 602/133-15279 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 18062/12:133 от 12 сентября 2012 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 602/С-9622, расположенного по адресу: Минская обл., Пуховичский р-н, Правдинский поселковый Совет с/с, д. Сергеевичи, ул. Партизанская, 41, площадь - 40.1 кв.м., назначение - Здание одноквартирного жилого дома, наименование - жилой дом

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на капитальное строение (форма собственности - частная), правообладатели - гражданин Республики Беларусь Волк Елена Константиновна (доля в праве - 1/3), гражданин Республики Беларусь Волк Зинаида Васильевна (доля в праве - 1/3), гражданин Республики Беларусь Волк Олег Константинович (доля в праве - 1/3).

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 18 сентября 2012 года

Регистратор *Зеньков Михаил Андреевич 133*

(подпись)

М.П.

Лист из

Экземпляр регистрационного дела

4

128

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Марьиногорское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 602/133-15278 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 18060/12:133 от 12 сентября 2012 года

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером 624475504601000133, расположенного по адресу: Минская обл., Пуховичский р-н, Правдинский поселковый Совет, д. Сергеевичи, ул. Партизанская, д. 41, площадь - 0.1688 га, назначение - обслуживание одноквартирного жилого дома

произведена государственная регистрация:

1. создания земельного участка на основании выделения вновь образованного земельного участка;
2. возникновения права собственности Республики Беларусь на земельный участок, правообладатель - Республика Беларусь;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право пожизненного наследуемого владения), правообладатели - гражданин Республики Беларусь Волк Елена Константиновна (доля в праве - 1/3), гражданин Республики Беларусь Волк Зинаида Васильевна (доля в праве - 1/3), гражданин Республики Беларусь Волк Олег Константинович (доля в праве - 1/3);
4. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах линий электропередачи).

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельный участок, расположенный в охранной зоне линий электропередачи, код - 13,2, площадь - 0.0064 га.

Свидетельство составлено 18 сентября 2012 года

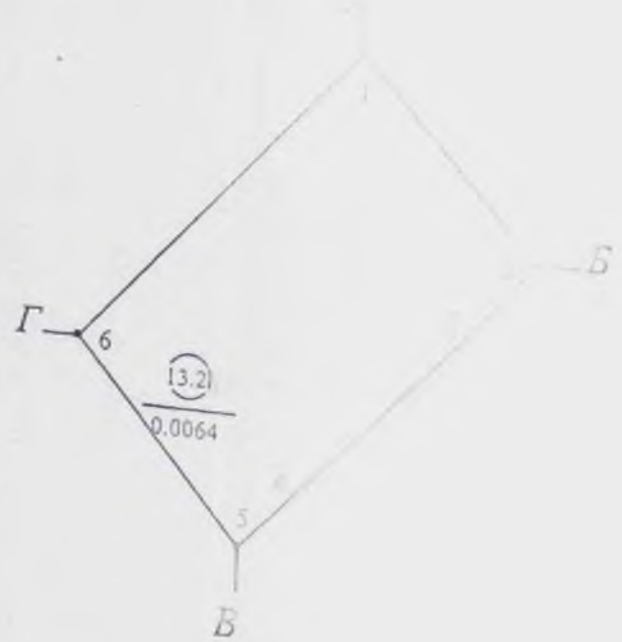
Регистратор Зеньков Михаил Андреевич 133 (подпись)

М.П.

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕ... ПРАВ НА НЕГО И С...

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРО... ...ОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер:	*624475504601000133*
Площадь участка:	*0.1688 га*
Адрес:	*Минская обл., Пуховичский р-н, ...совет, д. Сергеевичи, ул. ...*
Целевое назначение:	*обслуживание одноквартирного ...*
Категория земель:	*Земли населенных пунктов, садоводческ... дачного строительства*
Масштаб плана:	*1:1000*



...ОБОЗНАЧЕНИЯ

...охранной зоны и ее площадь

...граница охранной зоны

...граница земельного участка

...поворота границы земельного...

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

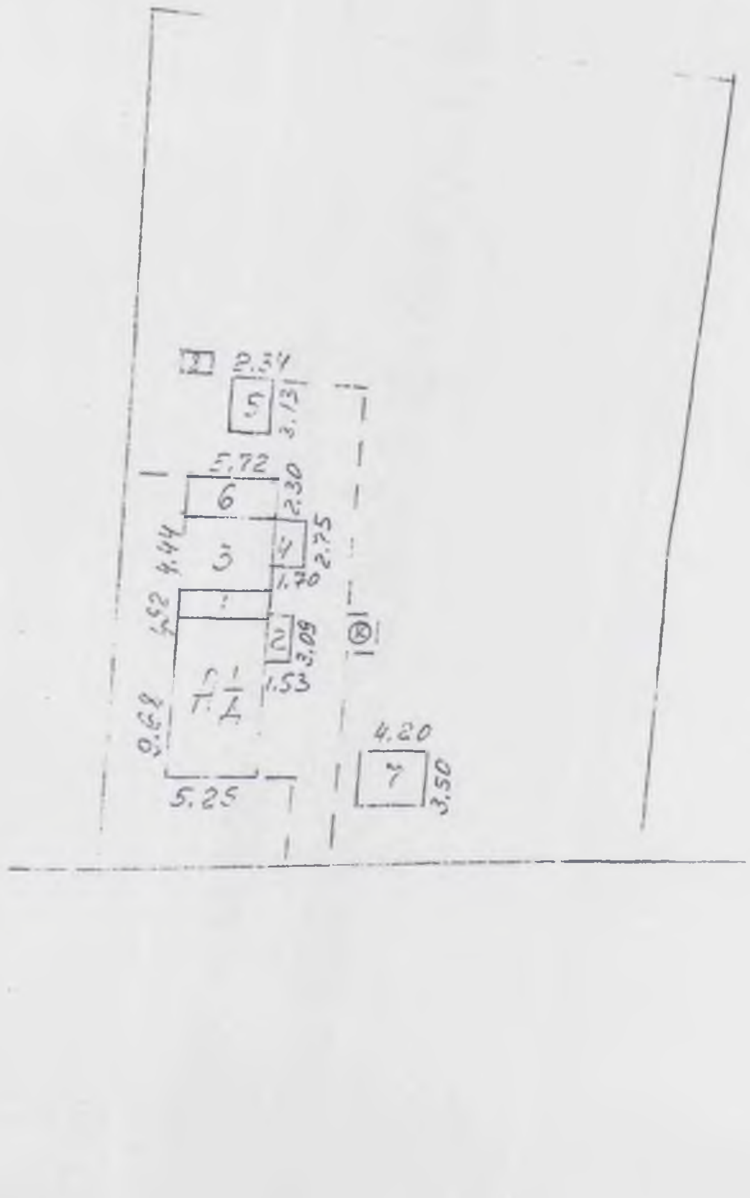
От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
А	Б	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
Б	В	1:265
В	Г	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
Г	А	1:157

...об организации, выдавшей...

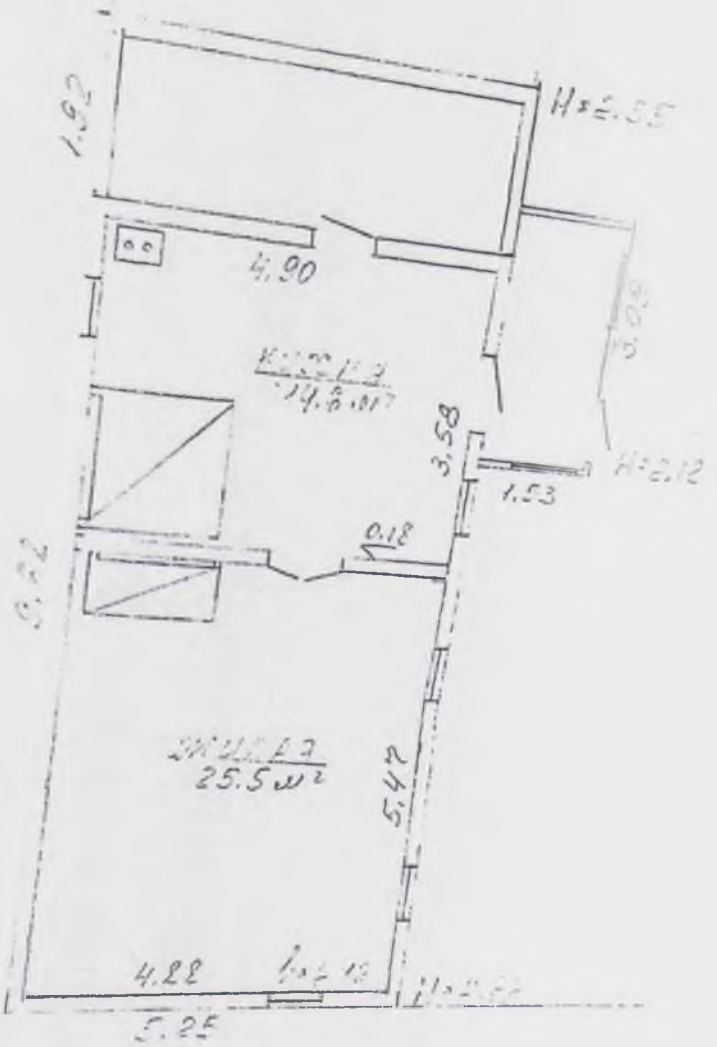
...ское бюро РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

...М.А.


2.34
5
3.13
5.72
6
2.30
4.44
3
4
2.75
1.70
1.52
1
2
3.09
1.53
9.68
П.Д
1
4.20
7
3.50
5.25

Составил



Регистрация текущих изменений	БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ				
Произведена « » 199 г. подпись	ул.			№	
Проверена « » 199 г. подпись	к-мма	квартал	участок	литер	
199 г. подпись	план этажа		лист №	М 1:100	
	Составил	18.02.98			
	Вычертил				
	Проверил				

Составлено на «18» 02 1998 г.

г. Сергеевичи, ул. Партизанская 41

Владелец: Волк К. Ф.

1. ХАРАКТЕРИСТИКА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

		Водопровод	Канализ.	(какая)	Отопление печное	(какое)	Горячее водоснаб.	(какое)	Ванны и души	Газ баллон.	(какой)	Электроплиты	
Материал стен	кирп. с												
Год постройки	1948												
Назначение	жилое												
Число этажей	1												
Площадь, оборудованная благоустр.	полезн. пл. м. кв.	—	—		40,1		—		—	40,1			
	жилая пл. м. кв.	—	—		25,5		—		—	25,5			
	к-во квартир				1					1		—	—

Район
Ж-ств.

2. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

лит. А Б лит. ______

	Наимен. конструкт. элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Удельн. вес в %	Поправки к уд. весу %	Уд. вес с поправ. в %	Износ в %	Средневз. % износа	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Удельн. вес %	Поправки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент (подзем. часть)	бутовый	14	—	14	45	6,3			
2	Стены	бревна	36	—	36	40	14,4			
3	Перегородки	бревенчат.	2	—	2	35	0,7			
4	Перекрытия	деревянное	13	—	13	35	4,55			
5	Крыша	шиферная	11		11	40	4,4			
6	Полы	дощатые	6		6	50	3,0			
7	Окна	створчатые	9		9	45	4,05			
8	Двери	простые	2	—	2	40	0,8			
9	Отопление	печное	6	—	6	40	2,4			
10	Освещение	открыт. пров.	1		1	35	0,35			

Итого 100 40,95 Итого 100

ср. % износа $\frac{гр. 8 \times 100}{гр. 6}$ — 40,95 ср. % износа $\frac{гр. 8 \times 100}{гр. 6}$ —

3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ПРИСТРОЕК, СЛУЖЕБ. СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ПР.

Литер	Наименование	Год постр.	Фундамент	Стены и перегородки	Перекрытия	Крыша	Полы	Окна	Двери		Износ
1	кладов.	1948	бут.	бревна	дощ.	шиф.	дощ.	—	прост.		[illegible]0
2	веранда	1958	д. ст.	дощат.	дощ.	толь	дощ.	глух.	прост.		[illegible]0
3	сарай пр.	-"-	д. ст.	бревна		толь					45
4	сарай пр.	-"-	д. ст.	бревна		шиф.					50
5	сарай	1964	д. ст.	дощат.		толь					55
6	сарай пр.	-"-	д. ст.	дощат.		толь					60
7	погреб	1958	бут.	бутовое	ж/б						35
8	уборная	-"-		дощатая на	1 очко без выгреба						50
	колодец			ж/бетонные	кольца глуб. 8 м						35

Составил «__» ____ 199_ г.

Проверил «30» 02 199_ г.

3. РАСЧЕТ И ОЦЕНКА СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Дата	Литер	Наименование строений и сооружений	Размеры: Длина	Размеры: Ширина	Размеры: Площадь в м кв.	Размеры: Высота	№ таблицы	Стоимость измерителя	Поправки: фунд.	Поправки: окна	Поправки	Стоимость измерит. с поправ.	Объём в куб.м	Стоимость без благоустройст.	Надбавки на доп. затраты: изз. и т.д.	Надбавки на доп. затраты	Надбавки на доп. затраты	Стоимость в руб.: Восстанов. (гр.15-18)	%износа	Действительная	Страховая стоимость	кв.-1 Ф.И.О. совлад.: дол. уч	кв.-1: Действ. стоим.	кв.-1: Страх. стоим.	кв.-2 Ф.И.О. совлад.: дол. уч	кв.-2: Действ. стоим.	кв.-2: Страх. стоим.	кв.-3 Ф.И.О. совлад.: дол. уч	кв.-3: Действ. стоим.	кв.-3: Страх. стоим.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
18.08	А	жилой дом	9,68	5,25	51	2,62	8	44				44	133	5852	+120			5972	41	3523										
1998	1	кладовая	1,92	5,25	10	2,55	13	34	-3,74			30,26	26	787				787	40	472										
	2	веранда	1,53	3,09	5	2,18	13	37	-3			34	10	340				340	40	204										
		Итого по основному																7099		4199										
	3	сарай шп.	4,44	5,72	25		34	56	-3			53		1325				1325	45	729										
	4	сарай шп.	2,75	1,70	5		34	62	-3			59		295				295	50	148										
	5	сарай	2,34	3,13	7		30	26				26		182				182	55	82										
	6	сарай шп.	5,72	2,3	13		35	23				23		299				299	60	120										
	7	погреб	3,0	2,5	8	1,75	55	47				47	13	611				611	35	397										
	8	уборная	1,0	1,0	1		50	105				105		105				105	50	53										
		колодец				1	8	43/36 60				60		60+240·54×3				462	35	300										
		Итого по службам																3279		1829										
		Всего:															10378			6028											
		с к. 22234,66 на 1.04.98																1223773300		1228002530										

Составил "18" 08 1998 г. [signature] (________) Изменения внес "__" ______ 19__ г. _________ (________)

Проверил "20" 08 1998 г. [signature] (________) Проверил "__" ______ 19__ г. _________ (________)